



08.06.16

## Genossen/Innen – Kapital (Anteile und Darlehen für folgendes Projekt

Auf den Gebäude des CSE (Christlichen Schul- und Erziehungsverein eV) Freiburg soll eine Solarstromanlage installiert werden. Das Gebäude (Anbau) wurde vor 3 Jahren gebaut. Damals wurde bereits berücksichtigt (statisch), dass eine Solaranlage montiert wird.

Die Anlage soll auf einen Flachdach in Ost-Westausrichtung montiert werden.

Die Anlage hat eine Leistung von ca. 48,45 kWp. und kostet 68.847 €. Wir wollen die Anlage mit min. 20 % (13.769 €) Genossen/Innen – Anteile und mit max. 55.078 € Bank - Kredit finanzieren. Dafür haben wir bereits die Zusage von 2 Banken (Volksbank Main/Tauber und GLS Bank).

Vom jährlich erzeugten Strom (45.000 kWh/a) werden 27.000 kWh/a im Gebäude genutzt und der Rest ins Netz eingespeist.

Die Anlage wird an den CSE vermietet, der damit Betreiber der Anlage ist, als Eigenverbraucher gilt und nur 40 % der EEG-Umlage, als EV-Umlage (Sonnensteuer) bezahlen muss. Die Miete setzt sich aus den Eigenverbrauchskosten und der Überschuss-Einspeisevergütung zusammen.

Die konservative Prognose Berechnung sieht wie folgt aus:

Prognoseberechnung CSE	Gesamt-Summen	Bemerkungen
Solarstromanlage	64.002 €	48,45 kWp, 930 kWh/kWp
Planung/Projektentwicklung	4.845 €	
<b>Investitionskosten</b>	<b>68.847 €</b>	
Genossen/Innen Kapital (min.)	13.769 €	
Bank - Darlehen (max.)	55.078 €	
<b>Ausgaben:</b>		
Zinsen und Tilgung (Bank)	68.147 €	2,75 % Z., Laufzeit 16 J.
Z. u. T. (Genossen/Innen Kapital)	21.480 €	1.- 16 J. nur Zinsen (3 %), 17. – 20. J. Zins u. Tilgung
Allgemeinkosten der BEG	9.690 €	Versicherung, Wartung u. Reparaturen zahlt die CSE.
<b>Summe Ausgaben</b>	<b>99.317 €</b>	
<b>Einnahmen</b>		
<b>Miete vom CSE als Anlagenbetreiber im Laufe von 25 J.</b>	<b>122.289 €</b>	
<b>Gewinn für die BEG</b>	<b>22.972 €</b>	

Wir freuen und bedanken uns, wenn Sie uns mit Genossen/Innen Kapital unterstützen

Danke und Grüße

Für den Vorstand: Paul Frener und Andreas Eicker